



PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO UNIONE N. 15 DEL 08.03.2018

OGGETTO: NOVAZIONE MUTUI ASSEGNATI DALLA COMUNITA MONTANA VALLE SUSA E AVL SANGONE ALL"UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSA - UMAVS - DECORRENZA 2018 DELLA CONDIZIONE DEBITORIA

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE MONTANA

Premesso che la LRP 28.9.2012 n. 11 "Disposizioni Organiche in Materia di Enti Locali" ha fissato le modalità di esercizio associato di funzioni e servizi comunali (obbligatoriamente per i Comuni montani con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti) con l'istituzione delle "Unioni Montane di Comuni" per trasformazione delle Comunità Montane ed ha fissato, altresì, i criteri, le modalità e le procedure d'aggregazione, in ambiti territoriali ottimali.

Alla luce dell'importante evoluzione normativa i Comuni di Bardonecchia (superiore a 3.000 abitanti), Chiomonte, Exilles, Giaglione, Gravera, Meana di Susa, Moncenisio, Oulx (superiore a 3.000 abitanti) e Salbertrand si sono aggregati elaborando uno Statuto e un Atto costitutivo con la forma associativa disciplinata essenzialmente dall'art. 4 LRP 28.9.2012 n. 11 e dall'art. 32 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267. Hanno così costituito con atto n. 895 di repertorio, rogito dr. Livio SIGOT, Segretario comunale del Comune di Oulx, l'Unione montana Alta Valle Susa – UMAVS, ente locale dotato di personalità giuridica pubblica che opera nel territorio coincidente con quello dei Comuni.

Ricordato che la Comunità Montana Valle di Susa e Val Sangone, nell'ambito delle procedure tese alla sua liquidazione, ha elaborato specifico piano – approvato dalla Regione Piemonte e oggetto di deliberazione C.U. n.10/2015 del 23.6.2015 – di riparto delle consistenze patrimoniali, per cui in capo all'UMAVS risulta il trasferimento dei seguenti mutui Cassa Depositi e Prestiti, già a suo tempo accesi dalla Comunità Montana Alta Valle Susa in relazione ad interventi infrastrutturali e immobiliari riguardanti il territorio e tutt'ora in ammortamento:

posizione e oggetto	ammortamento inizio fine	durata anni e tasso	importo totale mutuo	rata annua	debito residuo al 2018
4412493/01 Scuola media Oulx	1/2004 12/2023	20 4,8%	153.000,00	11.985,50	61.846,04
4413543700 acquedotto intercomunale	1/2003 12/2022	20 4,95%	1.411.101,20	111.953,08	490.543,71
4472937700 acquisto immobile vicolo San Giusto	1/2006 12/2025	20 3,99%	450.000,00	31.165,84	211.664,09
*4368273/01 Opere varie miste Realizzazione cantina Maddalena	1/2006 12/2035	30 4,87%	77.468,53	2.055,80	49.761,90

*4368273/00 Incarichi professionali – redazione piano di sviluppo	1/2006 12/2035	30 4,87%	30.398,65	806,69	19.526,57
--	----------------	-------------	-----------	--------	-----------

**Mutui a carico del Ministero dell'Economia.*

Considerato che:

- dal punto di vista finanziario la titolarità dei contratti di mutuo era ancora in carico alla liquidanda Comunità montana fino al 31.12.2017;
- nell'ambito della definizione dei rapporti finanziari e patrimoniali in corso tra gli enti, è necessario al trasferimento della titolarità dei mutui non ancora estinti, trasferendo l'onere del debito (quota capitale e pagamento degli interessi) in capo all'UMAVS e procedendo con la novazione soggettiva dei mutui, ossia la variazione del soggetto intestatario del contratto del mutuo e subentro in qualità di soggetto pagatore;

Considerato che è necessario avanzare formale richiesta di subentro alla Cassa Depositi e Prestiti nella titolarità dei mutui e garantire il subentro nel pagamento degli oneri di ammortamento e delle rate restanti fino alla scadenza dell'ammortamento, con delega al Tesoriere, alle medesime condizioni originarie delle posizioni interessate.

Il debito residuo complessivo risultante al 01/01/2018 per le posizioni trasferite all'UMAVS ammonta ad € 764.053,84, con compartecipazione dei Comuni interessati della ex Comunità Montana Alta Valle Susa per i mutui Scuola Media Oulx ed Acquedotto intercomunale.

Considerato che l'UMAVS è tenuta ad assicurare la garanzia delle rate semestrali dei prestiti con delega al Tesoriere. L'UMAVS provvederà al pagamento delle rate di ammortamento con decorrenza dall'annualità 2018.

Visto il D.Lgs. 188.8.2000 n. 267:

- art. 203: il ricorso all'indebitamento è possibile solo se sussistono le seguenti condizioni:

a) avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio del penultimo anno precedente quello in cui si intende deliberare il ricorso a forme di indebitamento.

Con Deliberazione C.U. n. 11/2017 del 2.5.2017 l'UMAVS ha approvato il conto consuntivo 2016.

b) avvenuta deliberazione del bilancio di previsione nel quale sono iscritti i relativi stanziamenti.

L'UMAVS ha deliberato in data odierna il Documento Unico di Programmazione ed il bilancio 2018-2020 con gli stanziamenti necessari per la soluzione dei mutui, attesa la decorrenza del pagamento dalla Cassa Depositi e Prestiti dall'anno 2018. Inoltre

- art. 204: l'importo annuale degli interessi (non sussistono prestiti obbligazionari né aperture di credito) non supera il 10 per cento delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui (nella fattispecie anno 2016 in relazione alla situazione debitoria decorrente dal 2018).

Considerato che è stato espresso il parere di regolarità tecnica e contabile sulla proposta operativa ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, modificato dall'art. 3 comma 1, lettera b, D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito nella legge 7.12.2012 n. 213, dal Responsabile del Servizio finanziario.

Visto l'art. 42, 2° comma, lett. "h" del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che conferisce al Consiglio la competenza per la contrazione di mutui.

CON VOTAZIONE palese, espressa a mente dell'art. 9 dello statuto per persone e per quote, mediante alzata di mano che dà il seguente risultato, accertato e proclamato dal Presidente:

- Presenti n. quote n.
- Astenuti n. quote n.

- Votanti n. quote n.
- Voti Favorevoli n. quote n.
- Voti Contrari n. quote n.

DELIBERA

1) di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2) di approvare con decorrenza dall'annualità 2018, il subentro dell'UMAVS nella titolarità contrattuale e nella condizione di ente pagatore per i mutui Cassa Depositi e Prestiti, di cui alla premessa, tutt'ora in ammortamento, assegnati dalla Comunità Montana Valle di Susa e Val Sangone, nell'ambito delle procedure tese alla sua liquidazione, e già a suo tempo accesi dalla Comunità Montana Alta Valle Susa in relazione ad interventi infrastrutturali e immobiliari riguardanti il territorio.

3) di rilevare che:

- dal punto di vista finanziario la titolarità dei contratti di mutuo era ancora in carico alla liquidanda Comunità montana fino al 31.12.2017;
- nell'ambito della definizione dei rapporti finanziari e patrimoniali in corso tra gli enti, è necessario al trasferimento della titolarità dei mutui non ancora estinti, trasferendo l'onere del debito (quota capitale e pagamento degli interessi) in capo all'UMAVS e procedendo con la novazione soggettiva dei mutui, ossia la variazione del soggetto intestatario del contratto del mutuo e subentro in qualità di soggetto pagatore;

4) di avanzare formale richiesta di subentro alla Cassa Depositi e Prestiti nella titolarità dei mutui e garantire il subentro nel pagamento degli oneri di ammortamento e delle rate restanti fino alla scadenza dell'ammortamento, con delega al Tesoriere, alle medesime condizioni originarie delle posizioni interessate.

Il debito residuo complessivo risultante al 01/01/2018 per le posizioni trasferite all'UMAVS ammonta ad € 764.053,84, con compartecipazione dei Comuni interessati della ex Comunità Montana Alta Valle Susa per i mutui Scuola Media Oulx ed Acquedotto intercomunale

5) di assicurare la garanzia delle rate semestrali dei prestiti con delega al Tesoriere, tenuto presente il rispetto delle condizioni normative ed amministrative poste dagli artt. 203 e 204 D.lgs. 18.8.2000 n. 267. L'UMAVS provvederà al pagamento delle rate di ammortamento con decorrenza dall'annualità 2018.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE MONTANA

Attesa l'urgenza del precedente contestuale atto per garantire assetto istituzionale e regolarità contabile all'UMAVS.

Visto l'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

CON VOTAZIONE espressa, a mente dell'art. 9 dello statuto per persone e per quote, mediantealzata di mano, che dà il seguente risultato, accertato e proclamato dal Presidente stesso:

- Presenti n. quote n.
- Astenuti n. quote n.
- Votanti n. quote n.
- Voti Favorevoli n. quote n.
- Voti Contrari n. quote n.

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il precedente contestuale atto in conformità all'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, per garantire assetto istituzionale e regolarità contabile all'UMAVS.

**PROPOSTA N.15 DEL 08.03.2018
DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO UNIONE N. DEL**

PARERI PREVENTIVI

Prescritti dall'art. 49 comma 1° e art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, espressi sulla proposta di deliberazione di CONSIGLIO UNIONE con oggetto:

NOVAZIONE MUTUI ASSEGNATI DALLA COMUNITA MONTANA VALLE SUSÀ E AVL SANGONE ALL"UNIONE MONTANA ALTA VALLE SUSÀ - UMAVS - DECORRENZA 2018 DELLA CONDIZIONE DEBITORIA

• **AREA PROPONENTE: AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

Parere in merito alla regolarità tecnica dell'atto

Parere: **FAVOREVOLE.**

Oulx,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SIMONA CICOLANI